



TERZIARIO
SMART
BUILDING | LIVING

Applicazione terziario

C.DOM

All-in-One



Termoregolazione
Multizona
(fino a 8 zone)



Adatto a tutte le
tipologie di impianti



Monitoraggio
dei consumi



Efficienza
energetica



Installazione
semplice e flessibile

THYGRO

PURE

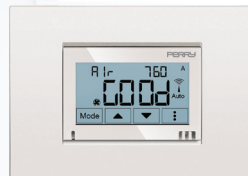
Termostato + Umidostato + Qualità dell'aria
(da incasso)



**Gestione
riscaldamento**
radiante, radiatori,
fan coil



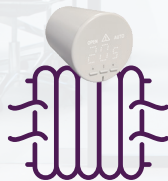
**Gestione
raffrescamento**
radiante, fan coil,
candizzato



**Gestione
umidità**



**Gestione
qualità dell'aria**



Radiatori



Fan coil



Radiante



BMS

Supervisione e gestione
integrata dell'edificio



Centrale
termica



Centrale
frigorifera



Unità di
trattamento aria
(UTA)

C.DOM, la termoregolazione Perry per la gestione intelligente del comfort climatico negli edifici terziari.



Una piattaforma progettata per offrire il massimo livello di comfort, ottimizzare i consumi energetici e semplificare la gestione degli impianti.

Grazie al termostato-umidostato **THYGRO** e al termostato-umidostato con sensore qualità dell'aria **THYGRO PURE**, **C.DOM** acquisisce in tempo reale tutti i parametri ambientali necessari per regolare, tramite valvole elettroniche e ricetrasmittitori, il riscaldamento, il raffrescamento e la ventilazione.

Il risultato è un comfort costante in ogni ambiente, una migliore qualità dell'aria e un utilizzo più efficiente dell'energia, con il vantaggio di un'installazione rapida e flessibile grazie alla comunicazione radio.

Il valore di **C.DOM** si esprime anche nella capacità di integrarsi con l'intero impianto dell'edificio.

Attraverso la centralina **BMS**, il sistema è in grado di dialogare con il generatore di calore, la centrale frigorifera e l'unità di trattamento aria, coordinandone il funzionamento in un'unica logica di supervisione.

Nasce così una soluzione di **Building Automation** completa e scalabile, che migliora le prestazioni dell'edificio, riduce i consumi energetici e offre ai professionisti uno strumento affidabile per realizzare impianti moderni, efficienti e pronti per le esigenze del futuro.



BACS: UN REQUISITO NORMATIVO CHE DIVENTA UN VANTAGGIO



BACS Obbligatoria – Criteri Ambientali Minimi

Il nuovo Decreto Interministeriale 28 ottobre 2025 aggiorna i requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici e introduce l'obbligo di installare sistemi di automazione e controllo (BACS) di classe B o superiore negli edifici non residenziali con impianti termici >290 kW, garantendo un tempo di ritorno semplice inferiore a 6 anni.

L'obiettivo è semplice: monitorare costantemente i consumi energetici e gestire in modo automatico gli impianti di riscaldamento, raffrescamento e ventilazione (HVAC), migliorando efficienza e prestazioni.



La classe BACS fa la differenza

I CAM richiedono l'adozione di sistemi conformi alle classi più evolute della norma UNI EN ISO 52120-1, privilegiando la Classe B o la Classe A.

Questo significa disporre di un edificio capace di controllare in modo intelligente gli impianti, ottimizzare i consumi e ridurre gli sprechi energetici.



Dove sono indispensabili

I sistemi di automazione e controllo diventano stringenti in via prioritaria negli edifici dotati di impianti di riscaldamento o condizionamento con potenza nominale utile superiore a 290 kW, per i quali le normative nazionali ed europee (recepite nei CAM) richiedono la Classe B o superiore.



Un investimento che viene incentivato

Con il Conto Termico 3.0, l'Intervento II.F (BACS) incentiva l'installazione dei sistemi di Building Automation, comprendendo:

- sistemi di monitoraggio ambientale;
- regolazione automatica degli impianti HVAC;
- infrastrutture per la trasmissione dei dati;
- progettazione, installazione e messa in servizio.

Un'opportunità concreta per migliorare l'efficienza energetica degli edifici e ridurre il costo dell'investimento.

Edifici intelligenti. Soluzioni Perry.



VIA MILANESE, 11
22070 VENIANO (CO) ITALIA
TEL. +39 031.8944.1
FAX +39 031.8365201
www.perry.it
energy@perry.it